



FICHE PRODUIT VIVA ESMERALDA

Version Gîte

(4 personnes)

Descriptif extérieur :

Extérieure :

- 8.70 m x 2.50 m h : 3.20 m (possibilités de version en 2.78m Int)

Poids :

- 6 tonnes

Toit :

- Isolation par laine de roche et pare vapeur/pare pluie
- Revêtement en tôle zinguée dans les versions de base (Option zinc ou cuivre)

Structure :

- Châssis métallique avec traitement antirouille (Option châssis galvanisé)
- Murs en madriers empilés de 70mm (origine Scandinavie)
- Baguettes de finition
- Trois couches de lasure haute résistance (couleur au choix Nuancier RAL)
- Ornements de la roulotte avec des éléments décoratifs en fer forgé

Porte d'entrée :

- Double porte en bois exotique avec sculpture style Art Déco et verre isolant 4/16/4

Roue :

- Avant : Diamètre 0.70m (pont avant directionnel 180°) avec bandage Caoutchouc
- Barre de traction démontable (prévu pour tracteur).
- Arrière : Diamètre 0.70m avec bandage caoutchouc

Perron :

- Dimensions de 1m x 2.40m (dimensions utiles)
- Sol en Chêne
- Entrée par le devant par un escalier de 4 marches (option barrières d'escalier)
- Barrières en Fer Forgé couleur au choix sur nuancier RAL, peinture cuit au four Epoxy avec zingage.
- Eclairage de part et d'autre de la porte lanternes fournies.
- Prise de courant extérieur étanche

Dessous :

- Prise de terre (piquet 1,20M)
- Dessous de la roulotte finition par des planches en pin de 25mm autoclave.
- Pré équipé permettant la connexion à l'électricité, arrivé d'eau et L'évacuation des eaux usées

Fenêtres et hublots :

- Deux fenêtres arquées de 1.28m x 0.90m avec rejet d'eau en Aluminium avec volets
- Deux fenêtres arquées de 0.70m x 0.74m avec volets
- Une fenêtre arquée sur l'arrière de 0.57mx 0.60m avec volet



- Verres double vitrage (4/16/4)

Descriptif intérieur :

Dimensions :

- Intérieur : 7.50 m x 2.20m h : 2.15 m (possibilités de version en 2.78m Int)
- Surface utile : 16.50m²

Salle de bain, toilettes :

- Bac à douche de 80cm x 80cm (Option porte de douche en verre, coulissante)
- Petit lavabos de : 50x40cm
- Fermeture par une porte en sapin de Sibérie massif et verre opaque
- WC avec chasse d'eau encastrée (possibilité de WC séparé)
- VMC électrique
- Deux points lumineux, une arrivée électrique au dessus du lavabo pour applique (Non fournie) et un au plafond (spot encastré basse tension)
- Une prise électrique pour sèche cheveux (non fourni).
- Une prise permettant de brancher une chauffe serviettes (Option)
- Une fenêtre arquée de 0.57m x 0.60m (oscillo-battante sur demande)

Cuisine et Espace à vivre :

- Plan de travail avec évier en inox et égouttoir de 80cm x 45cm
- Emplacement pour réfrigérateur et plaque de cuisson, pré câblage pour hotte Aspirante (électroménagers en option)
- 5 tiroirs de rangements et 1 porte sous évier, un meuble haut pour micro Onde ainsi qu'un petit placard.
- Prises de courant pour appareils électroménager et radiateur (non fourni)
- Deux grandes fenêtres arquées dans la cuisine (oscillo-battante sur demande)
- Banquette de 90cm x 190cm transformable en lit de 140cm x 190cm avec deux Tiroirs permettant le rangement ou possibilité de deux lits de 90x190 avec lit Gigogne dissimulé dans le tiroir sous la banquette.
- Table en pin pliante de 120cm x 70cm et quatre tabourets.
- Prises de courante et arrivée antenne télévision (à définir emplacement)
- Meubles haut avec en bas, une porte et étagère, un tiroir, en haut une porte Dissimulant le compteur électrique et petite penderie.
- Meuble haut, avec en bas une porte et étagère, un tiroir et en haut une porte avec Penderie.
- Pré câblage détecteur de fumée sur demande.
- Va et vient permettant les commandes de l'éclairage principal de la roulotte (4 Spots encastrés)
- une arrivée électrique pour applique (non fournie)

Alcôve indépendante fermée par une porte:



- Lit de 140cm x 200cm ou 160cm x 200cm dans la version en 2.78m Int
- Coffre de rangement au pied du lit, dissimulant le cumulus de 140 litres
- 2 étagères murales au pied du lit
- Prise de courant et arrivée électrique pour applique (non fournie)
- Va et vient permettant les commandes de l'éclairage principal de la roulotte (4 Spots encastrés repartis sur la longueur)
- Deux fenêtres arquées de 0.70m x 0.74m (oscillo-battante sur demande)
- Sous le lit deux tiroirs

Sol intérieur :

- Contre collé chêne massif, couleur miel avec isolation laine de roche, ainsi Qu'une isolation renforcée (polystyrène expansé)

Couleur intérieure :

- Trois couches de vernis incolore mat, afin de permettre à chacun de repeindre L'intérieur selon ses goûts (lasure, acryliques).

Option pour Viva Esméralda :

- Option Luxe :
Comprenant : Toit en zinc, électroménager (frigo, plaque de cuisson halogène, four à micro ondes/grill, hôte électrique, radiateur chauffe serviette et porte de douche en verre sécurité coulissante ou ouvrante)
- Option Toit en zinc
- Option Toit en Cuivre
- Terrasse ajustable de 1,50 de profondeur et 2,40m de largeur (dimensions utile), terrasse sur mesure possible suivant plan.
- Barrières d'escalier en fer forgé
- Châssis galvanisé
- Option climatisation réversible
- Pré câblage RJ45 (vidéo, informatique)